



Residence On Line srl – Gestioni RTA Residenze Turistiche Alberghiere  
Via Mascagni 7, 57037 Portoferraio (LI), Tel. 0565 989053, Fax 0565 917303 - info@vacanzeresidence.it

## Residence Baia La Ruota a Bordighera, Liguria



Nella splendida baia privata "Madonna della Ruota" a Bordighera sorge un nuovissimo residence composto prevalentemente da villette con giardino in uso esclusivo, immerse negli ulivi e bagnate dalle onde del mare. Infatti la prima fila di costruzioni sorge a 3 o 4 metri dalla spiaggia !

Il villaggio è dotato di piscina e di una spiaggia privata inserita in una caletta ben riservata e una spiaggetta naturale in sabbia fine adatta ai più piccoli. Sia la spiaggia che la piscina sono in funzione da giugno a settembre.

Le unità immobiliari sono costruite a regola d'arte ed equipaggiate di ogni comfort. Riscaldamento termoautonomo, aria condizionata, alcune con lavatrice e/o lavastoviglie.

### Monolocali sul mare

Appartamenti con dehor o giardino, composti da soggiorno con angolo cottura e divano con 2 posti letto, bagno con doccia.

**Servizi in appartamento:** angolo cottura, bagno con doccia, lavastoviglie, aria condizionata, TV con canali digitali (no Sat), termoautonomi, phon su richiesta. Alcuni monolocali dispongono anche di lavatrice.

**Grandezza appartamenti:** da 17 a 23 mq. ca.

### Monocale senza vista mare

Appartamento con dehor a poche decine di metri dal mare ma rivolto all'interno della struttura, composto da soggiorno con angolo cottura e divano con 2 posti letto, bagno con doccia.

**Servizi in appartamento:** angolo cottura, bagno con doccia, aria condizionata, TV con canali digitali (no Sat), termoautonomo, phon su richiesta.

**Grandezza appartamento:** 20 mq.

### Bilocali

Appartamenti per la maggior parte con giardino, composti da soggiorno con angolo cottura e divano 2 posti letto, camera matrimoniale, bagno con doccia.

**Servizi in appartamento:** angolo cottura, bagno con doccia, lavastoviglie, aria condizionata, TV con canali digitali (no Sat), termoautonomi, phon su richiesta. Alcuni bilocali dispongono anche di lavatrice.

**Grandezza appartamenti:** da 30 a 48 mq. ca.

### Bilocali Vista Mare

Appartamenti con vista mare per la maggior parte con giardino, composti da soggiorno con angolo cottura e divano 2 posti letto, camera matrimoniale, bagno con doccia.

**Servizi in appartamento:** angolo cottura, bagno con doccia, lavastoviglie, aria condizionata, TV con canali digitali (no Sat), termoautonomi, phon su richiesta. Alcuni bilocali dispongono anche di lavatrice.

**Grandezza appartamento:** da 30 a 48 mq. ca.

### Bilocali Fronte Mare

Appartamenti fronte mare per la maggior parte con giardino, composti da soggiorno con angolo cottura e divano 2 posti letto, camera matrimoniale, bagno con doccia.

**Servizi in appartamento:** angolo cottura, bagno con doccia, lavastoviglie, aria condizionata, TV con canali digitali (no Sat), termoautonomi, phon su richiesta. Alcuni bilocali dispongono anche di lavatrice.

**Grandezza appartamento:** da 30 a 48 mq. ca.

-----

### Servizi in appartamento

- Angolo cottura
- Bagno con doccia
- Lavatrice nel trilocale ed in alcuni monocali e bilocali
- Lavastoviglie
- Aria condizionata
- Phon su richiesta
- Televisori con canali digitale terrestre incorporato, no Sat

### Servizi comuni

- Piscina mt 12 x 5,5 e piccola piscina circolare per i bambini di acqua dolce
- Spiaggia privata fornita di sdraio, ombrelloni

**Internet gratuito!** Wi-fi al momento disponibile solo in zona reception e zona ricreativa esterna

## Parcheggio

Parcheggio privato gratuito all'interno del residence

### Inverno 2020/21 – Estate 2021

#### Quote per appartamento Soggiorno da sabato ore 17/20 a sabato ore 10

Periodi		<b>Mono no vista mare 2 pax</b>	<b>Mono Fronte Mare 2 pax</b>	<b>Bilo</b>	<b>Bilo Vista Mare</b>	<b>Bilo Fronte Mare</b>
A	19.09-31.12 31.12-05.06	550,00	650,00	900,00	1.100,00	1.250,00
B	05.06-10.07 04.09-18.09	710,00	850,00	1.070,00	1.250,00	1.450,00
C	10.07-07.08 21.08-04.09	880,00	1.050,00	1.265,00	1.400,00	1.600
D	07.08-21.08	1.030,00	1.200,00	1.540,00	1.800,00	2.200,00

## Note prezzi

Per l'arrivo oltre tale orario sarà applicato un forfait di € 20,00 ad appartamento.

### Sono inclusi:

- Consumi di luce, acqua, gas, aria condizionata, posto auto, uso della piscina e della spiaggia privata (piscina e spiaggia privata disponibili dal 1 giugno al 30 settembre).

### Da pagare in loco:

- Pulizie finali (obbligatorie) € 55,00 per il monolocale, € 70,00 per il bilocale, escluso angolo cottura.
- Biancheria da camera e bagno (facoltativa da richiedere all'atto della prenotazione) € 15,00 a persona a cambio. Biancheria da cucina non disponibile.
- Culla € 50,00 a settimana, biancheria non disponibile.
- Letto extra € 70,00 a settimana.
- Deposito cauzionale € 200,00 da restituire alla fine del soggiorno dopo aver controllato l'appartamento.
- Tassa di soggiorno: € 1,20 a persona per i primi 6 giorni, esenti disabili e minori di 13 anni.

### Supplementi:

Per eventuali soggiorni inferiori ai 7 giorni sarà calcolato un minimo di 3 giorni maggiorato del 10% (su richiesta).

### Animali non ammessi.

## Bordighera

Bordighera è situata sulla costa della Riviera ligure di Ponente, ubicata sul capo Sant'Ampelio a circa venti chilometri dal confine con la Francia, ai piedi delle Alpi Marittime.

Dista dal capoluogo circa 36 chilometri. Suggestiva la frazione di Sasso arroccata sulla collina Bordigotta.

Le montagne a picco sul mare provocano in presenza di venti settentrionali (fenomeno che si verifica durante l'inverno) un effetto che rende la stagione fredda molto mite (la media giornaliera delle temperature di gennaio è prossima ai +10°) e, durante l'estate, fresche e vivaci brezze marine attenuano la calura, che comunque raramente è eccessiva (media giornaliera nei mesi di luglio e agosto di circa +24°).

Alla città è stata conferita nel 2007 la Bandiera Blu per la qualità delle sue spiagge. Il porto è l'ultimo approdo per barche turistiche prima del confine con la Francia.

Bordighera offre ai visitatori i paesaggi più vari di tutta la Liguria, si passa dalla costa con i suoi palmeti, all'ombra dei vigneti ed uliveti e il suo piccolo porticciolo, dove all'alba si può assistere al rientro dei pescatori, dalla pesca notturna locale.

Nelle immediate vicinanze ristoranti, bar, gelaterie e negozi di vario genere. Sulla passeggiata mare vari locali serali ed una discoteca a bordo mare. Da non dimenticare la possibilità di visitare tre dei più conosciuti Casinò come Sanremo, Mentone e Montecarlo.

Per gli sportivi possibilità di praticare: tennis, vela, surf, escursioni in bici nelle strade più frequentate dai professionisti (Milano-Sanremo), immersioni guidate.

### **Escursioni consigliate**

Numerose le escursioni da fare vicino a Bordighera:

Dolceacqua: borgo medioevale, con il suo castello dei Doria, il ponte a schiena d'asino, il dolce tipico "la Michetta" ed il suo ottimo vino "Rossese".

Seborga: antico borgo medioevale, sede dell'antico Principato di Seborga.

Pigna: piccolo borgo conosciuto per le sue terme. Perinaldo: con il suo Osservatorio Astronomico G.D.Cassini.

Balzi Rossi: famosa spiaggia di ciottoli chiamata "spiaggia delle uova" ed il museo preistorico "Uomo cromagnon".

Giardini Hambury: particolare giardino con molteplici varietà di piante esotiche.

Ventimiglia Alta: a 5 km, con la sua Cattedrale S. Maria Assunta.

Bussana: borgo completamente abitato da artisti ed artigiani locali.

Sanremo: a 12 km, con il suo Casinò, teatro Ariston, Chiesa Russa e molti negozi di lusso.

In Francia: Mentone (a 15 km), Montecarlo (a 32 km), Nizza (a 46 km), Cannes (a 82 km), Saint Tropez (a 160 km).

### **Sport**

Golf Degli Ulivi a San Remo a 12,8 Km - 21 minuti in auto

Centro Sub Pianeta Blu a Ventimiglia a 5 Km - 10 minuti in auto

Palazzetto dello sport a Bordighera: piscina coperta, campi di pallavolo, pallamano, pallacanestro e palestra, fitness, a 3km - 8 minuti in auto

Centro nautico a Bordighera: vela e surf a 3km - 8 minuti in auto.